

±0,000=215,98 m n.m. B.p.v.

PdF UP - Interiérové vybavení komunikačních prostor Žižkovo nám. 951/5

objednavatel:	Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc
místo stavby:	Žižkovo náměstí 5, Olomouc
stupeň p.d.:	projektová dokumentace interiéru
datum:	březen 2025
generální projektant:	atelier-r, s.r.o., tř. Spojenců 748/20, 779 00 Olomouc
architektonické řešení:	Miroslav Pospíšil, autorizovaný architekt ČKA 03582
vypracovali:	Martin Karlík, Michal Vítek, Veronika Pokorná
e-mail, web:	atelier-r@atelier-r.cz, www.atelier-r.cz



Veškeré uvedené specifikace jsou referenční příklady, které stanovují materiálový, technický a estetický standard výrobků a materiálů, který musí být dodržen.

Na všechny na míru vyráběné prvky musí být zpracována dílenská dokumentace a musí být odsouhlasena architektem (atelier-r). Některé prvky je třeba vyvzorkovat pomocí prototypů. Materiálové a jiné změny musí být odsouhlaseny architektem projektu interiéru.

Výrobky, typové prvky, které jsou k dispozici ke koupi jako hotový prvek, budou před objednáním a dodáním odsouhlaseny na základě předložení skutečných vzorků architektem interiéru a uživatelem.

Barevnost a struktura

Barevnost a struktura bude určena nezávislou barevnou škálou NCS. Před objednáním, výrobou budou předloženy vzorky jednotlivých materiálů k odsouhlasení architektem a uživatelem. Vzorky budou předloženy ve velikosti minimálně 400x400mm.

Pokud se objeví nějaká další barevnost, bude odsouhlasena architektem a uživatelem před výrobou nebo objednáním.

Barevnost a struktura jednotlivých prvků z lamina, laku i dýhy musí být na prvcích umístěných v objektu vždy shodná. Uvažovaný typ povrchové úpravy je podrobněji popsán ve specifikaci jednotlivých prvků

Vzhled dýhy (kresba, barevnost) musí být shodný se vzhledem (kresbou, barevností) překližky.

U prvků, kde je nábytkové linoleum lepeno na laminovanou MDF desku musí být barva lamina a barva hrany ABS shodná s barvou nábytkového linolea.

Dílenská dokumentace

Dílenská dokumentace je součástí dodávek jednotlivých prvků a zahrnuje řešení konstrukčního provedení prvku, posouzení navrhovaných materiálů a spojů a řešení detailů. Bude vypracována v detailním měřítku a bude předložena autoru návrhu k připomínkám a po jejich zapracování následně k odsouhlasení.

Některé prvky interiéru, především vestavný úložný nábytek a obklady stěn, mají vliv a návaznosti na některé vnitřní stavební konstrukce z dokumentace pro provedení stavby a upravují je. Převážně se jedná o pozice a zalomení sádkartonových příček v komunikačních prostorech. Před započítím realizace těchto vnitřních konstrukcí je nutné přihlídnout k dokumentaci interiérového vybavení a koordinovat ji s dokumentací pro provádění stavby! Nejasnosti a případné změny nutné konzultovat s architektem (atelier-r)!

Projekt interiéru je vytvořen na základě projektovaných pozic nových instalací. V době odevzdání dokumentace není uzavřen projekt nových stupaček ZTI, které jsou řešeny v průběhu výstavby. V projektu interiéru není možné postihnout veškeré stávající instalace (např. instalační lišty, potrubí vytápění a další prvky na stěnách). Před započítím výroby nábytku je nutné pečlivě zmapovat a zaměřit skutečné provedení stavby a vedení instalací a toto zaměření zapracovat do výrobní dokumentace nábytkových sestav. Tyto přípravné práce a úpravy z toho plynoucí budou zahrnuty v dodávkách jednotlivých prvků.

1. Identifikační údaje stavby:

Název akce: **PdF UP – Interiérové vybavení komunikačních prostor Žižkovo nám. 951/5**

Místo stavby: Žižkovo náměstí 5, Olomouc 779 00

Objednatel: **Univerzita Palackého v Olomouci
Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc**

Zhotovitel: **atelier – r, s.r.o.**
třída Spojenců 748/20, 779 00 Olomouc
IČ: 26849917
DIČ: CZ26849917

Miroslav Pospíšil
ČKA 03 582
autorizovaný architekt

Datum: březen 2025

2. Základní údaje a popis stavby:

Projekt řeší dokumentaci interiérového vybavení stavby PdF UP – Interiérové vybavení komunikačních prostor Žižkovo nám. 951/5. Řešený objekt se nachází na adrese Žižkovo náměstí 5, 779 00 Olomouc, jedná se o stávající budovu, která byla postavena v polovině 20. století jako objekt vojenské administrativy. V současné době se objekt užívá k výuce Pedagogické fakulty – UPOL.

3. Celkové urbanistické a architektonické řešení

Urbanismus – kompozice prostorového řešení

Z hlediska urbanistického řešení nemá rekonstrukce žádný vliv na okolní zástavbu. Vnější vzhled budovy bude doplněn na čelní fasádě směrem k Žižkovu náměstí o 3 předsazené arkýře, které jsou v pozici stávajících oken v 2. a 3.np a v nově vzniklém propojení 4. a 5.np ve středové části. Hlavní vstup do budovy bude doplněn o prosklené stěny a vytvoří tak zádveří. Stávající schodiště bude půdorysně předsunuto do prostoru průjezdové komunikace na pozemku fakulty. Architektonické řešení se dotkne zásahu interiéru v hlavních komunikačních chodbách, a to výměnou podlahové krytiny, která bude kladena na stávající dlažbu. Součástí rekonstrukce chodeb bude multifunkční interiérová předstěna sloužící uživatelům jako jednotné interiérové vybavení chodeb. Předstěna je tvořena jednotlivými funkčními moduly – sezení, skříně pro uložení zavazadel studentů, úložné prostory pro pedagogy, podací boxy, nástěnky atd. Tahle rekonstrukce se dotkne všech podlaží objektu viz – výkresová část. V dotčených chodbách budou demontovány stávající dveřní křídla a nově probourány větší otvory pro osazení nových dveří.

Rekonstrukce se provádí pouze na pozemku PdF UPOL a její prostorové řešení se projeví na čelní fasádě směrem k Žižkovu náměstí. Do prostoru čelní fasády se propíšíou předsazené arkýře, které jsou součástí modernizace a revitalizace hlavních komunikačních prostor. Hlavní vstup bude doplněn o bezbariérový vstup – dvouramenná rampa se sklonem 1:16 a boční schodiště v pozici stávajícího schodiště. Vstupní schodiště bude půdorysně vysunuto do prostoru komunikace, která si zachová průjezdnou šířku 3,5 m. Stávající vstup bude doplněn o prosklené stěny a vytvoří se tak uzavřené zádveří.

Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Zadáním projektu bylo nové funkční uspořádání vnitřních komunikací, vytvoření bezbariérového nástupu do objektu včetně nových výtahů a souvisejících technických úprav. Hlavním ideovým konceptem je změna atmosféry historické budovy fakulty, která v mnoha svých částech připomíná svým charakterem původní objekt, ve kterém sídlilo velitelství Československé a později Sovětské armády. Již řadu let v objektu sídlí Univerzita Palackého. Pohybují se zde mladí lidé, kteří zde studují a čerpají vědomosti od svých profesorů. Ve směru od Žižkova náměstí však stavba školu nepřipomíná, stejně jako plocha před ní nesvědčí o tom, že se zde pohybují převážně studenti.

Naším cílem je, mimo jiné, propojit dům s venkovním prostorem, sdělit směrem ven, že zde probíhá proces vzdělávání, že dům žije a společně s ním také jeho okolí. Změna atmosféry budovy začíná uvnitř a postupně bude prostupovat také do venkovního prostoru. Dispoziční a provozně-funkční změny v nitru stavby se projeví také na severní fasádě, kde v místech respirií vystoupí před líc původní stavby moderní prosklené arkýře, které budou symbolem života, který uvnitř tepe. Tyto moderní architektonické prvky společně s úpravou hlavního vstupu budou symbolem přeměny vojenského objektu v moderní univerzitní stavbu, která se snad později promítne také do úpravy plochy celého náměstí.

Architektonické zásahy uvnitř objektu mají za cíl prosvětlení, provzdušnění objektu, zlidštění a zcivilizování atmosféry v celé škole. Kromě zmíněných bezbariérových úprav, které se projevují také navenek, proběhnou zásadní změny v prostorách

vnitřních komunikací, které se z průchozích chodeb promění v obytné prostory školy. Vzniknou zde prostory pro relaxaci, pro sdílení informací, úložné prostory, včetně skříněk na osobní věci studentů. Budou zde nové prostory, které budou sloužit jako místa pro setkávání, relaxaci, samostudium, ale také pro výuku.

Díky navrhovaným změnám dojde fakticky k propojení historické budovy s přístavbou, kdy původní objekt nabídne standardy a design, které odpovídají současným požadavkům na prostory, ve kterých probíhá vysokoškolská výuka.

Dispoziční a provozní řešení

Stávající stav je velmi neuspokojivý. Kromě jednoho křídla v přízemí a střední partie, na kterou se napojuje nová dostavba, neprošla budova žádnou zásadní rekonstrukcí. Komunikace budovy jsou bez denního osvětlení, na stěnách je stále olejová barva z doby armádního užívání, instalace jsou v rámci lokálních oprav taženy přiznaně po konstrukcích nebo v lištách. Stavební materiály podlah, omítek, dveří jsou dožitě. Mobiliiář je rozmanitý, nesourodý, pořizovaný postupně z různých drobných příspěvků, často v kolizi s provozem – nástěnky, odpadkové koše, skříně, knihovny, lavičky na sezení, reklamní plochy, plakáty. Komunikace jsou přeplněné rozmanitostí prvků bez konceptu, bez vzájemné provázanosti a funkční souvislosti.

Zkvalitněním vnitřních prostor na úroveň nastavenou v plochách střední části budovy, kde se prolínají komunikační prostory stávající budovy a dostavby. Návrhem řešení pro vnitřní komunikace je pokusit se využít nadstandardní šířku chodeb a vytvořit podél jedné její stěny integrovaný flexibilní interiérový (nábytkový) blok o hloubce cca 350 mm – multifunkční stěnu. Nová průchozí šířka komunikací nebude nikde menší než dva metry. V rámci lepšího prosvětlení chodeb denním světlem, ale také v rámci jejich modernizace a revitalizace budou prostory respirií, které byly kdysi navrženy v původním konceptu znovu obnoveny. Jsou to rozšířené zálivy chodeb, které dobíhají k venkovní fasádě. Tyto části nejen, že umožňují přístup denního světla do hloubky dispozice, ale budou využity pro kanceláře. Tam, kde jsou tyto partie z provozních důvodů odděleny od chodeb plnými stěnami, a nelze z provozních důvodů přičlenit tyto plochy ke komunikaci, navrhujeme oddělit takto vzniklé místnosti od chodby neprůhledným akustickým prosklením (mléčné sklo).

Návrh respirií v úrovni 2.np a 3.np bude vysunut před stávající fasády do prostoru Žižkova náměstí, a to v podobě kovových boxů s výrazným prosklením. Středové schodiště propojí úrovně 4.np a 5.np a na mezipodestě vznikne třetí arkýř, který tyto dva zmíněné doplňuje. Prostory se tak stanou prostorem pro pedagogů.

Dispoziční uspořádání místností, které nejsou označeny v části SO.01. – d.1.1 jako rekonstruované, zůstává dle provozů fakulty a nejsou nijak dispozičně ovlivněny.

4. Přehled výchozích podkladů

- projektová dokumentace pro provedení stavby zpracovaná atelierem-r, s.r.o., Tř. Spojenců 748/20, 779 00 Olomouc
- jednání se zástupci investora/uživatele v rámci zpracování projektu v průběhu roku 2025

5. Členění interiérového vybavení

Podle typu a způsobu využití jsou prvky členěny na:

- stolový nábytek
- úložný nábytek
- sedací nábytek
- svítidla
- ostatní prvky

6. Koncepce interiérového vybavení

Výtvarná a materiálová koncepce vychází z racionálního pojetí stavby. Navržené řešení vychází z požadavků na uživatelskou funkci, materiálovou odolnost a stálost, zdravotní nezávadnost, ekonomičnost a estetičnost.

Výtvarné a materiálové řešení interiéru vychází z celkové koncepce a charakteru budovy a doplňuje ji tak, aby dohromady tvořili funkční a estetický celek, maximálně vyhovující uživatelům, kterým tak dodá kvalitní soudobé prostory pro jejich pracovní život. Jednotlivé prvky jsou navrženy dle účelu a vzhledu dané místnosti, ve které je nábytek umístěn.

Výtvarná koncepce vychází z použití přírodních materiálů v jejich přirozené podobě. Hlavními motivem je spojení kovu a dřeva v podobě březové překližky s jemnou strukturou kresby dřeva a přiznanou viditelnou hranou. Dřevo je nositelem přírodní atmosféry a útulnosti. Tématem je jednoduchost, racionalita, technický charakter a vzhled prvků interiéru navazující na ducha celé budovy. Dalším důležitým bodem je opakovatelnost a modularita prvků (případně stohovatelnost) a to vše v rámci ekonomie prostoru i financí.

Tvarově se jedná o čisté, jednoduché kvádrové hmoty, které jsou specifické svým precizním technickým detailem a zpracováním. Dřevěné plochy nábytku jsou zvýrazněny přiznanou hranou korpusu. Vyváženost technické strohosti a lidské měřítko přináší ergonomický sedací nábytek, svítidla a zeleň v interiéru, která do budovy vchází i přes velké prosklené plochy oken. Především ztvárnění arkýřů navozuje útulnou atmosféru.

Prvky interiéru jsou členěny dle typů nábytku na nábytek stolový, úložný, sedací, světla a ostatní doplňky.

Stolový nábytek zahrnuje pracovní a konzultační stoly, které jsou výrazným prvkem v pracovních pedagogů. Nízké barové stolky do arkýřů, a stoly v denních místnostech. Dále katedra učitele, a stolky pro studenty do učebny. Především také kancelářské stoly větších rozměrů, které jsou umístěny v kancelářích s arkýřem.

Úložný nábytek představuje kuchyňské linky v denní místnosti, na chodbách v zázemí, skřínky s pracovní plochou, a především úložné prostory v podobě vysokých skříní s nejrůznějším způsobem využití v komunikačních prostorách budovy. To vše doplňují menší úložné skříně v jednotlivých kancelářích.

Sedací nábytek je navržen z typových výrobků. Je kladen vysoký důraz na design jednotlivých prvků tak, aby byl zachován harmonický výtvarný koncept tohoto projektu. A proto bude vedle technických parametrů vysoce hodnoceno estetické a vzhledové měřítko prvků. Prvky budou vzorkovány fyzickými vzorky při podání cenové nabídky jako součást soutěžních kritérií. Sedací nábytek obsahuje zejména pracovní židle v běžných a ředitelských kancelářích, židle do učebny a denní místnosti. Samostatnou sekci je atypické sezení v komunikačních prostorách a křesla do arkýřů.

U čalounění je vždy uvažována nejvyšší a nejkvalitnější materiálová řada. Architektovi bude předložen vzorník této řady k výběru konkrétního materiálu a odstínu čalounění.

Dalším prvkem jsou stojací lampy v arkýřích. V tomto případě prvek doplňuje a obohacuje tyto prostory o útulnou domácí atmosféru a akcentuje jejich odlišnou, méně formální funkci.

Část doplňků – ostatních prvků zahrnuje odpadkové koše, zrcadla a vybavení toalet s předsíňkami, květináče s rostlinami atd. Nejdůležitější součástí této sekce je obložení stěn v komunikačních prostorách univerzity. Obložení stěn má úzkou a neoddělitelnou návaznost na samotnou stavbu a díky použití nábytkového linolea na těchto prvcích i s informačním systémem dodává budově vlastní identitu. Obložení bude tedy řešeno v koordinaci společně se stavbou, aby nedošlo ke kolizím, například i s prvky TZB (revizní dvířka).

Většina prvků je typových a mají zásadní vliv na celkové vyznění a splnění záměru harmonického výtvarného konceptu tohoto projektu. U veškerých prvků všech sekcí proto bude vedle technických parametrů vysoce hodnoceno estetické a vzhledové měřítko prvků. Prvky budou vzorkovány fyzickými vzorky (nebo technickými listy a detailním vyobrazením) při podání cenové nabídky jako součást soutěžních kritérií.

7. Informační systém

Informační systém není součástí projektu interiéru.

8. Barevné a materiálové řešení stavebních prvků – stěn, konstrukčních prvků, podhledů a podlah

Barevnost stavebních prvků a materiálové řešení podlah, podhledů, stěn, je řešeno v rámci prováděcího projektu stavby a bude upřesněno na základě vzorků projektantem interiéru na místě stavby v průběhu stavebních prací (atelier-r). Veškeré povrchové úpravy jsou řešeny v rámci dodávky stavby. Součástí projektu interiéru je pouze obložení interiérových stěn a prvků deskovým materiálem na přírodní bázi ve vzhledu březové překližky a barevným nástěnným linoleem. Jejich specifikace je součástí specifikace jednotlivých prvků.

9. Návaznost na dílenskou dokumentaci a provádění

Před vlastní realizací zajistí vybraný zhotovitel v rámci přípravy zpracování dodavatelské – výrobní dokumentace. Výrobní dokumentaci je zhotovitel povinen před vlastní realizací, ev. před zadáním do výroby odsouhlasit se zadavatelem (investorem stavby) a autorem projektu interiéru. Zhotovitel je rovněž povinen zpracovat dokumentaci skutečného provedení dodávky interiéru. **Cena výše uvedených dokumentací je součástí nabídkové ceny díla.**

Veškeré uvedené popisy a vyobrazení jsou referenční příklady, které stanovují materiálový, technický a estetický standard výrobků a materiálů.

V dokumentaci jsou uvedené referenční typy produktů nebo technologií. Případně lze zadání splnit shodným nebo obdobným výrobkem, který se s uvedeným příkladem bude prokazatelně shodovat v těchto vlastnostech: technické parametry, vzhled, kvalita provedení, zpracování detailu a trvanlivost. Požadované a stanovené vlastnosti prokáže dodavatel před dodáním formou vzorku, technického listu, atestu, certifikátu, předložením dílenské a výrobní dokumentace, a to v takové míře a podrobnosti, případně i množství a velikosti vzorků a alternativ až do průkazného dosažení splnění zadaných vlastností a odsouhlasení zadavatelem a projektantem.

Plnění dodávky alternativními produkty a technologií může být provedeno po odsouhlasení zadavatelem, projektantem. Odsouhlasení alternativních řešení musí mít formu zápisu.

Dodávaný nábytek i typové prvky jsou určeny do školního provozu, stavby občanské vybavenosti užívané zaměstnanci instituce a musí tudíž splňovat veškeré legislativní požadavky kladené na vybavení tohoto typu stavby.

Měření

Pokud není výslovně uvedeno jinak, jsou kótované rozměry ve výkresové dokumentaci modulační. Před zadáním dodávky do výroby nebo objednáním je nutno ověřit na místě rozměry skutečného provedení stavby pro každý prvek zvlášť, a to pro typové i netypové prvky. U typových prvků je nutné ověřit, zda rozměr stavebního prostoru, do nějž má být prvek umístěn, umožňuje instalaci prvku při zachování veškerých normových předpisů na stavby občanského vybavení a odstup od okolních konstrukcí.

U prvků stolového a úložného nábytku a jejich sestav je třeba vyplnit vždy celý rozměr stěny mezi konstrukcemi, nebo dveřmi beze zbytku. Rozměrovou toleranci je možné rektifikovat na rozměrech nástěnek, panelů revizních dvířek, dveřních panelů apod.

Před prováděním je třeba prověřit změny a odchylky ve skutečném provedení stavby oproti této dokumentaci s důrazem na ověření skutečných rozměrů potrubí VZT a rozvodů TZB. Pokud tyto změny a odchylky nastanou, je nutno před zhotovením výrobní dokumentace kontaktovat projektanta.

Projekt interiéru je vytvořen na základě projektovaných pozic nových instalací. V době odevzdání dokumentace není uzavřen projekt nových stupaček ZTI, které jsou řešeny v průběhu výstavby. V projektu interiéru není možné postihnout veškeré stávající instalace (např. instalační lišty, potrubí vytápění a další prvky na stěnách). Před započítáním výroby nábytku je nutné pečlivě zmapovat a zaměřit skutečné provedení stavby a vedení instalací a toto zaměření zapracovat do výrobní dokumentace nábytkových sestav. Tyto přípravné práce a úpravy z toho plynoucí budou zahrnuty v dodávkách jednotlivých prvků.

Konstrukční materiály

Před zpracováním dílenské dokumentace, před objednáním komponent budou vyvzorkovány materiály, z nichž je navržen stolový a úložný nábytek a ostatní prvky. Jejich specifikace je dána specifikací jednotlivých prvků.

Vzorky budou velikosti min. 400x400.

Bude vyvzorkován:

- nábytkářská březová překližka nejvyšší jakosti, včetně provedení hrany
- laminovaná MDF deska, včetně provedení hrany ABS, pro porovnání barevnosti lamina a nábytkového linolea
- dýhovaná MDF deska, včetně provedení dýhované hrany
- Hliníkové rámy úložného a stolového nábytku, stříbrná barva (komaxit)
- Bude fyzickými vzorky vzorkováno pojezdové výsuvné kování stolového a úložného nábytku.
- Fyzickými vzorky budou vzorkovány doplňky prvků stolového a úložného nábytku (vestavné odpadkové koše, mřížky, úchytky, dřezy ...)
- Fyzickými vzorky budou vzorkovány povrchové úpravy nábytkovým linoleem ve vybraných barevných odstínech

Prototypy

Vybrané části dodávky budou před zadáním do výroby prověřeny a odzkoušeny na prototypech. Prototypy vestavěného mobiliáře budou v rámci dodávky instalovány na místě svého budoucího použití, prototyp bude odzkoušen za přítomnosti dodavatele, investora, uživatele, projektanta, eventuelně přizvaných externích odborníků, o odzkoušení bude proveden zápis. Na základě odzkoušení bude korigována výrobní dokumentace všech prvků, následně po odsouhlasení dokumentace zúčastněnými stranami bude provedeno zadání do výroby. Pokud ze situace vyplyne potřeba odzkoušení více prototypů

jednoho typu, je dodavatel povinen tyto prototypy zhotovovat až do bezvýhradného odsouhlasení produktu. Dodávka prototypů bude provedena včetně dopravy, osazení na místo, odzkoušení, demontáže, odvozu, vyskládkování.

Požadované prototypy:

Stolový nábytek:

- a.01 kancelářský stůl, včetně vzorků veškerých doplňků uvedených ve specifikaci

Úložný nábytek:

- b.02 úložná skříňka (police), včetně veškerých povrchových úprav, materiálů a kování.
- b.03 skříňka se sezením, včetně veškerých povrchových úprav, materiálů a kování.
- b.05 skříňka na letáky, včetně veškerých povrchových úprav, materiálů a kování.
- b.08 skříňka s vestavěnými koši, včetně veškerých povrchových úprav, materiálů a kování.
- b.10 skříňka kancelář, včetně veškerých povrchových úprav, materiálů a kování.
- b.11 police kancelář (3-dílná), včetně veškerých povrchových úprav, materiálů a kování.
- b.14 skříňka, včetně veškerých povrchových úprav, materiálů a kování.

Ostatní prvky:

- e.04 dveřní panel, včetně veškerých povrchových úprav, materiálů a kování.
- e.07 nástěnka, včetně veškerých povrchových úprav, materiálů a kování.
- e.11 revizní dvířka, včetně veškerých povrchových úprav, materiálů a kování.

Na těchto prototypech budou jasné definovány typové řešení detailů a principů, které pak budou dále použity na dalším nábytku.

V rámci dodávky interiéru je navržena vybraná sestava z prototypů vestavěného mobiliáře. Sestava je zvolena tak, aby do ní byly zahrnuty požadované prototypy (viz výše). Vybraná sestava se nachází ve východní části (etapa I.), ve 4.np. Sestava je vyznačena v půdoryse a v pohledech komunikačních prostor (viz projektová dokumentace interiéru).

Požadované vzorky typových prvků:

Stolový nábytek:

Prvky stolového nábytku a.09 - školní lavice, budou vyvzorkovány fyzickými vzorky a budou k nim předloženy technické listy prokazující splnění veškerých požadavků daných specifikací.

Sedací nábytek:

Všechny prvky typového sedacího nábytku budou vyvzorkovány fyzickými vzorky a budou k nim předloženy technické listy prokazující splnění veškerých požadavků daných specifikací. U čalouněných prvků budou předloženy vzorníky.

Světla:

Všechny prvky svítidel budou vyvzorkovány fyzickými vzorky a budou k nim předloženy technické listy prokazující splnění veškerých požadavků daných specifikací.

Ostatní prvky:

U následujících ostatních prvků jsou požadovány fyzické vzorky a budou k nim předloženy technické listy prokazující splnění

veškerých požadavků daných specifikací:

- e.25, e.26, e.27, e.28, e.34 (vzorkování jednotlivých komponent)

Výše neuvedené a přesněji neurčené typové prvky budou před objednáním vyvzorkovány a odsouhlaseny architektem projektu interiéru a investorem na základě dílenské dokumentace nebo technických listů a min. 2 vyobrazení prokazující splnění veškerých požadavků daných specifikací.

Barevnost a povrchové úpravy

Barevnost prvků je stanovena v tabulkách specifikací jednotlivých prvků. Tato barevnost bude vyvzorkována na vzorku o rozměrech srovnatelných s velikostí nábytku, na který bude použit a před výrobou odsouhlasena architektem – autorem projektu. Při užití alternativního výrobce bude předložen kompletní vzorník povrchových úprav tohoto výrobce. Vždy budou předloženy požadované certifikáty o zdravotní nezávadnosti a vhodnosti použití ve stavbách pro občanskou vybavenost.

Dílenská dokumentace

Dílenská dokumentace je součástí dodávek všech jednotlivých prvků a zahrnuje zaměření na stavbě, řešení konstrukčního provedení prvku, posouzení navrhovaných materiálů a spojů a řešení detailů. Bude vypracována v detailním měřítku a bude předložena autoru návrhu k připomínkám a po jejich zapracování následně k odsouhlasení.

Autorský dozor

Tato realizační dokumentace je autorským dílem. Nakládání s tímto projektem, provádění změn se řídí zákonem č. 121/2000 Sb., o dílech literárních, vědeckých a uměleckých (autorský zákon) ve znění pozdějších předpisů.

Autor projektu je oprávněn vykonávat autorský dozor nad přípravou výroby, výrobou na dílně a dohled nad montáží. Dodavatel je povinen s autorem projektu včas předjednat a autorovi projektu v dostatečném časovém předstihu před zadáním do výroby předložit výrobní dokumentaci k odsouhlasení. Odsouhlasení dokumentace musí mít písemnou formu. Jedno paré dokumentace bude při odsouhlasení odevzdáno autorovi projektu jako archivní. Platnou dokumentací ve smyslu platného podkladu pro výrobu je pouze dokumentace, která je spolu označena signaturou autora projektu.

Přebírání v rozpracovanosti

Během dodávky bude prováděna kontrola dodržování projektu, pracovních postupů, jakosti výroby, odsouhlasování výrobní dokumentace, přezkušování prototypů a posuzování vzorků takto:

dohledem nad výrobní dokumentací

odzkoušením prototypů

přezkoušením vzorků

dle harmonogramu přebírání dodávky v rozpracovanosti

před zakrytím bude provedeno předání skrytých prvků a konstrukcí

dohledem ve výrobě

kontrolou mobiliáře ve skladu

kontrolou instalovaného interiéru na místě

Dodávka bude předávána po provedení čistého úklidu, výmaleb, za řádného nasvícení interiéru, předmět dodávky bude umytý, bez obalu.

Dodavatel písemně vyzve k příjemce jednotlivých výše uvedených bodů investora a autorský dozor.

10. Řešení požární bezpečnosti

Pro celý objekt platí požárně bezpečnostní řešení vypracované Ing. Janem Pavelkem ve stupni projektu dokumentace pro provádění stavby.

Dodavatel interiéru má povinnost si PBR vyžádat od objednatele, prostudovat ho, a splnit požadavky dané PBR na interiérové vybavení.

11. Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Objekt je plně bezbariérově přístupný. Provedení interiéru musí splňovat požadavky vyhlášky o provádění staveb č. 146/2024 sb. a požadavky normy ČSN 73 4001 - přístupnost a bezbariérové užívání.

12. Bezpečnost práce

A) Základní povinnosti účastníků výstavby.

Dodavatel musí mít k činnosti platné oprávnění.

V dodavatelské dokumentaci musí být stanoven způsob zajištění bezpečnosti při práci (konkrétní technická řešení a bezpečnostní opatření).

Dodávka může být zahájena až po nabytí právní moci stavebního povolení, musí být provedena dle schválené PD.

Stavba nesmí být uvedena do provozu bez nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí, popř. povolení prozatímního užívání.

Zhotovitel, který bude vybrán, musí mít interně propracovaný systém bezpečnosti práce a PO vycházející ze zákona 133/1985 ve znění pozdějších novelizací. Systém zabezpečení BOZ musí být zapracován ve smluvní dokumentaci zhotovitele – Všeobecné podmínky provádění prací.

Pracovníci zhotovitele musí být proškoleni, seznámeni s umístěním pomůcek a telefonními čísly první pomoci, musí mít příslušnou způsobilost k provádění prací a musí být vybaveni ochrannými pomůckami.

Požadujeme, aby vybraný zhotovitel zpracoval v rámci dodavatelské dokumentace tento systém konkrétního zabezpečení pro danou stavbu a předem projednal a odsouhlasil s IBP.

B) Další povinnosti zhotovitele

Bude vést průběžně evidenci odpadů, bude předkládat doklady o jejich zneškodňování.

Bude pečovat o nepředané objekty, provede (např. zimní) opatření na jejich ochranu.

Zhotovitel zajistí nezbytné průzkumy, které bude potřebovat pro řádné provádění a ukončení díla, veškeré nezbytné zkoušky a revize, atesty a doklady nutné pro kolaudaci, investora a budoucího uživatele (i dle zákona č.22/1997 Sb. ve znění pozdějších

předpisů).

Zhotovitel bude ctít práva soukromých vlastníků, v blízkosti jejichž nemovitostí bude stavba prováděna, a rovněž práva případných dalších dodavatelů realizujících výstavbu na okolních pozemcích.

C) Podmínky realizace z hlediska bezpečnosti.

Při provádění stavby je nutno bezpodmínečně dodržovat bezpečnostní předpisy a postup prací z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví pracujících a řídit se ustanoveními vyhl. ČUBP a CBU č. 324/90 Sb. O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, vyhl. ČÚBP č. 192/2005 Sb., kterou se mění vyhláška ČUBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů.

Musí být také dodržováno NV č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí. Pokud se na pracovištích vyskytuje nebezpečný prostor, v němž vzhledem k povaze práce existuje riziko pádu zaměstnanců nebo předmětů, musí být toto místo vybaveno zařízením, které zabraňuje nepovolaným osobám v přístupu do tohoto prostoru. Nebezpečný prostor musí být označen značkou. Na ochranu zaměstnanců, kteří mají oprávnění ke vstupu do nebezpečných prostorů, musí být přijata příslušná organizační opatření. Při veškerých stavebních pracích musí být postupováno také v souladu s NV č. 362/2005 Sb.

Při vlastní realizaci navrhované výstavby musí být respektovány podmínky NV č.378/2001 Sb., kterým se stanoví požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení přístrojů a nářadí, NV č 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, NV 362/2005 Sb. a vyhl. 324/90 Sb. o bezpečnosti práce a tech. zařízení při stavebních pracích ve znění vyhl. 363/2005 Sb.

V NV č.378/2001 a jeho přílohách jsou požadavky specifikovány (příloha 1 - Další požadavky na bezpečný provoz a používání zařízení pro zvedání břemen a zaměstnanců, příloha 2 - Další požadavky na bezpečný provoz a používání zařízení pro zdvihání a přemísťování zavěšených břemen, příloha 3 - Další požadavky na bezpečný provoz a používání pojezdových zařízení, příloha 4 - Další požadavky na bezpečný provoz a používání zařízení pro plynulou dopravu nákladů, Příloha 5 -Další požadavky na bezpečný provoz a používání stabilních skladovacích zařízení sypkých hmot). Dodavatel je povinen, pokud výše uvedená zařízení během stavby používá, tyto požadavky respektovat a zohlednit.

NV č 101/2005 Sb. a jeho příloha specifikuje podrobněji požadavky na pracoviště a pracovní prostředí (stabilita konstrukcí, el. instalace, únikové cesty, podlahy, požadavky na dveře a otvory, požadavky na pracoviště s výskytem škodlivin, dopravní komunikace, zajištění prostoru pro pěší, zabránění vstupu nepovoleným, osobám, poskytnutí první pomoci – umístění prostředku PP na dostupném označeném místě apod.)

NV 362/2005 Sb. stanovuje bližší podmínky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Zaměstnavatel musí přijmout technická a organizační opatření k zabránění pádu zaměstnanců z výšky nebo do hloubky, propadnutí nebo sklouznutí nebo k jejich bezpečnému zachycení.

Kolektivní ochranná opatření.

Opatření musí být tam, kde se zaměstnanci pohybují ve výšce 1,5 m nad okolní úrovni. Ochrana proti pádu je upřednostněna použitím prostředků kolektivní ochrany

(ochranná zábradlí – dle ČSN 74 33 05), ochranné a záchytné konstrukce (dle ČSN 738106 - ve znění tisk. Změn 1,2,3,4), ohrazení, poklopy, záchytná lešení apod.

Pro pojízdná a volně stojící lešení platí ČSN 738102 - se změnou, podpěrná lešení ČSN EN 12812, dřevěná lešení 738105 se změnou, trubková lešení 738107-2005.

Přístup na pracoviště ve výškách musí umožňovat evakuaci při hrozícím nebezpečí. Při použití záchytných konstrukcí je nutno dbát zamezení úrazů při zachycení.

Ochranné konstrukce mohou být přerušeny pouze v místech schodišťových nebo žebříkových přístupů. Ochranná zábradlí musí mít horní tyč ve výšce min. 1,1 m.

Součástí kolektivní ochrany je zajištění otvorů o větších rozměrech než 250 mm poklopy o dostatečné únosnosti (např. otvory pro instalace).

Na všech pracovních podlahách musí být zajištěna ochrana proti propadnutí. Na stavbě bude nutné zabezpečit především otvory ve stavebních konstrukcích ochranným zábradlím alt. zabeđením.

Osobní ochranné prostředky.

Prostředky osobní ochrany lze použít tehdy, pokud charakter práce vylučuje použití prostředků kolektivní ochrany. Tyto prostředky musí splňovat požadavky NV č. 21/2003 Sb.

Používání žebříků.

Pouze ve výjimečných případech na krátkodobou práci. Žebříky budou přesahovat horním koncem výstupní plošinu o 1,1 m, pracovníci musí pracovat v dostatečné vzdálenosti od konce žebříku (0,5 u dvojitého, 0,8 m u jednoduchého).

Žebříky musí splňovat ČSN 743282. Při práci na žebříku, pokud je pracovník výš jak 5 m chodidly, musí použít ještě osobní ochranné pomůcky.

13. Odpady vznikající při stavbě:

Odpady, které budou vznikat v průběhu stavby, budou přechodně shromažďovány v odpovídajících shromažďovacích prostředcích nebo na určených místech (zabezpečených plochách), odděleně podle kategorií a druhů. Shromažďovací prostředky, resp. místa shromažďování odpadů budou řádně označena názvy, číselnými kódy druhu odpadu a kategorií dle Katalogu odpadů (vyhlášky MŽP č. 381/2001Sb.). Shromažďovací prostředky na nebezpečné odpady budou opatřeny identifikačními listy nebezpečného odpadu dle § 13 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb. s obsahem dle vyhl. MŽP č. 383/2001Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a označeny grafickým symbolem příslušné nebezpečné vlastnosti dle zvláštních předpisů. Shromážděné odpady budou průběžně, po dosažení technicky a ekonomicky optimálního množství, odváženy mimo areál k dalšímu využití, resp. k odstranění. Za odpady v průběhu stavebních prací bude odpovídat dodavatel, který si zajistí souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady. Před zahájením a po ukončení přepravy nebezpečných odpadů vyplní přepravce evidenční list pro přepravu nebezpečných odpadů.

Vlastní manipulace s odpady vznikajícími při výstavbě bude zajištěna technicky tak, aby byly minimalizovány případné negativní dopady na životní prostředí (zamezení prášení, technické zabezpečení vozidel přepravujících odpady atd.). Odpady budou předány ke zneškodnění pouze osobě s příslušným oprávněním ve smyslu zákona č. 185/2001Sb., o odpadech. Průběžně bude vedena zákonná evidence. Vzhledem k tomu, že množství stavebních odpadů je obtížné s dostatečnou přesností predikovat, budou pro určení množství odpadů z výstavby využity vážní listky ze zařízení pro využívání resp. odstraňování odpadů, které budou předloženy v rámci kolaudačního řízení.